

506/1 от 01.03.2019

**ПРОТОКОЛ № 5/4**  
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Кировская область, г. Киров, мкр. Победилово, ул. Аэропорт д. 2

« 27 » февраля 2019 г.

Форма голосования: очно-заочная.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются)  
Чугунова Валентина Васильевна, кв. 8  
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование принадлежащего им/ими помещения).

Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 4473,1 кв.м.

Общее число голосов 3337,05 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 3337,05 кв.м, что составляет 74,6 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор собрания Чугунова Валентина Васильевна (Чугунова В.В.)

**Повестка голосования:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома с 01 марта 2019 г. по 01 июня 2019 г.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 4 от 05.02.2019 г. (локальная смета) сметной стоимостью 1 552 439, 00 руб. на капитальный ремонт крыши
4. Принятие решения об утверждении подрядной организации для проведения капитального ремонта крыши.
5. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000256, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО Сбербанк, БИК 434501001.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования в целях проведения капитального ремонта

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Чугунова Валентина Васильевна, собственника кв. 8	ЗА - <u>3307,85</u> - <u>73,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>292</u> - <u>0,7</u> %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Забабурину Лариса Евгеньевна, собственника кв. 37	ЗА - <u>3307,85</u> - <u>73,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>292</u> - <u>0,7</u> %

2.	Решили в связи с большим физическим износом выполнить работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома в срок с 01 марта 2019 г. по 01 июня 2019 г.	ЗА - <u>3307,85</u> - <u>73,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>292</u> - <u>0,7</u> %
3.	Решили утвердить локального сметного расчёта № 4 от 05.02.2019 г. (локальная смета) сметной стоимостью 1 552 439, 00 руб на капитальный ремонт крыши	ЗА - <u>3307,85</u> - <u>73,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>292</u> - <u>0,7</u> %
4.	Решили утвердить подрядную организацию для проведения капитального ремонта крыши – ООО «Наумовы» (ИНН 4345104103)	ЗА - <u>3307,85</u> - <u>73,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>292</u> - <u>0,7</u> %
5.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000256, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО сбербанк, БИК 043304609, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядной организации ООО «Наумовы» (ИНН 4345104103) на условиях, указанных и установленных в договоре подряда.	ЗА - <u>3307,85</u> - <u>73,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>292</u> - <u>0,7</u> %
6.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено на подписание договора с подрядной организацией, утверждение сметы расходов на капитальный ремонт, уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также подписывать иные документы – Чугунову Валентину Васильевну, собственника кв. 8	ЗА - <u>3307,85</u> - <u>73,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>292</u> - <u>0,7</u> %

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Суров | Суров ВВ

СЕКРЕТАРЬ Забабур | Забабурова Л В